

PROCESSOS N°s 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO N° 8.879 12/02/2015
MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS

análise: 09/04/2020

Fls. N° 813 Rubrica M
 Proc. N° And 19.703/19

2- REFORMA SALA DE RAI-O-X, AV. DOS ESPORTES N° 335 – VILA BISSOTO

VALOR : R\$ 46.402,64

Planilhas às folhas 1.722 / 1.723 do PA n° 18.509/2013.

Fls. N° 1722 Rubrica
 Proc. N°/And 18509/2013

Objeto: IM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA
 Obra: Reforma e Adequação de Sala de Raios-X do CEV (Centro de Especialidades de Valinhos)
 Cidade: Valinhos - SP
 Referências: SINAPI - Fevereiro 2018 - S/ DESONERAÇÃO - Cargos Sociais sobre M.O.: 117,78% (hora) / 73,57% (mês)
 CPOB - Versão 172 - S/ DESONERAÇÃO - Lei Social 129,24% - Vigência 10/03/2018
 FDE - Janeiro 2018 - Lei Social Digital - 127,5%
 Obs: BDI baseado no TCU de 2010. Tipo de obra: Construções de edifícios (construção e reforço de edificações)

Item	Referência - Cod. Composição	Descrição	Quantidade	Cod. Unidade	Valor Unitário (sem BDI)	Valor Unitário (com BDI)	Valor Total (com BDI)
001		SALA DE RAI-O-X DO CEV (CENTRO DE ESPECIALIDADES DE VALINHOS)					46.402,64
001.01		SERVIÇOS PRELIMINARES					738,93
001.01.01	SINAPI - 97622	Demolição de alvenaria de bloco forado, de forma manual, sem reaproveitamento AF_12/2017	0,74	M3	50,77	53,46	46,91
001.01.02	SINAPI - 97633	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento AF_12/2017	1,16	M2	19,54	24,43	29,32
001.01.03	CPOB - 04.11.030	Remoção de paredes incluídas pendentes	1,82	M2	46,70	57,13	62,54
001.01.04	SINAPI - 97656	Remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento AF_12/2017	2,00	URED	8,69	10,11	20,23
001.01.05	FDE - 13.60.001	Reboco de piso virado e benzedo	24,30	M2	4,01	5,01	121,79
001.01.06	SINAPI - 65421	Remoção de vãos comuns	0,12	M2	14,15	17,69	2,12
001.01.07	CPOB - 03.01.020	Demolição manual de concreto simples	1,80	M3	162,36	202,95	345,31
001.01.08	SINAPI - 72997	Carga manual de entulho em caminhão basculante 5 m3	1,48	M3	1,89	2,11	3,13
001.01.09	SINAPI - 72902	Transporte de entulho com caminhão basculante 6 m3, incluído pesagem, com 0,5 e 1,0 e.p.	1,48	M2	24,04	30,99	44,61
001.01.10	IM ENGENHARIA	Descarte do entulho	1,48	M3	8,00	10,00	14,61
001.02		PAREDE DE VEDAÇÃO					1.886,26
001.02.01	SINAPI - 08308	Paralelepípedos de gesso acartonado (drywall) para uso interno com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas com vãos AF_08/2017	4,62	M2	157,39	199,74	908,93
001.02.02		Instalação de anexo em chumbo no período de drywall					41,96
001.02.02.01	SINAPI - 72186	Pedra com encargos complementares	0,71	H	23,07	28,84	22,65
001.02.02.02	SINAPI - 72188	Servente com encargos complementares	0,79	H	19,61	24,91	19,25
001.02.03		Instalação de vidro plumbífero (8,30x1,40m)					4,63
001.02.03.01	SINAPI - 72116	Massa para vidro	0,16	KG	6,31	7,99	1,42
001.02.03.02	SINAPI - 72118	Servente com encargos complementares	0,08	H	19,61	24,51	1,47
001.02.03.03	SINAPI - 72118	Verificação com segurança complementar	0,06	H	20,47	25,59	1,54
001.02.04		Instalação de soffite para proteção dos cabos de quadro 36 x 13					184,18
001.02.04.01	SINAPI - 72119	Massa para vidro	0,58	KG	5,31	7,99	5,32
001.02.04.02	SINAPI - 72110	Servente com encargos complementares	0,23	H	19,61	24,81	5,52
001.02.04.03	SINAPI - 72119	Verificação com encargos complementares	0,25	H	20,47	25,59	5,70
001.02.04.04	IM ENGENHARIA	Placa de soffite	1,00	V8	70,00	87,50	87,50
001.03		REVESTIMENTOS					615,81
001.03.01	IM ENGENHARIA	Revestimento em parede e m drywall com argamassa barrida Proteção radiográfica Sombra 1 lado	4,62	M2	78,01	97,52	450,52
001.03.02	SINAPI - 64923	Barras aço tipo 15 (cemento e área média) + cobertura 1 com preparo manual de argamassa	1,16	M2	44,97	56,03	54,99
001.04.01		INSTALAÇÃO ELÉTRICA					18.263,97
001.04.01.01		Base para quadro					87,87
001.04.01.01	SINAPI - 87484	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 8x18x38cm (espessura 8cm) de paredes com área líquida menor que 0m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo manual AF_02/2014	0,64	M2	46,61	58,20	37,29
001.04.01.02	SINAPI - 87728	Criado-mo estibado em alvenarias e estruturas de concreto armado, com colar de	1,12	M2	3,95	4,93	4,91

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSIAN, Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse http://e-processo.tce.sp.gov.br - link "Validar documento digital" e informe o código do documento: 2-126R-4V/DK-5HSA-73MI

(Handwritten signatures and initials)

PROCESSOS N°s 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO N° 8.879 12/02/2015
MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS

análise: 09/04/2020

3- REFORMA DA SALA DA JUNTA MILITAR

Rua João Bissoto Filho, nº 600 – Jardim Bom Retiro

VALOR : R\$ 41.338,76

Planilhas às folhas 1.744 / 1.746 do PA nº 18.509/2013.

Fis. Nº 314 Rubrica
 Proc. N.º. Ano 18.509/19

Cis. Nº 7744 Rubrica
 Proc. Nº/Ano 18.509/2019

Coligada: HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA
 Obra: Sala Informática / Sala Junta Militar / Vestiário Guarda Municipal / WC 5
 Cidade: Valinhos - SP
 Referências: SINAPI - JANEIRO 2018 S/ DESONERAÇÃO - Encargos Sociais sobre M O= 117,78% (hora) / 73,97% (mês)
 CPOS - Versão 171 - S/ DESONERAÇÃO - Lei Sociais 127,53% / Vigência 01/11/2017
 FDE - Abril 2017 - Lei Sociais Digitada = 127,5%

Data referência: 05/02/2018

Obs: BDI baseado no TCU de 2013, tipo de obra Construções de edifícios (construção e reformas de edificações)
 Não foi considerado alimentação para o quadro de energia, será considerado no projeto elétrico de toda a rede da Guarda Municipal

Item	Referência Cod Composição	Descrição	Quantidade	Cod Unidade	Valor Unidade (sem BDI)	Valor Unidade (com BDI)	Valor Total (sem BDI)	1,25 Valor Total (com BDI)
001		SALA REFORMATICA / SALA DA JUNTA MILITAR / VESTIÁRIO GUARDA MUNICIPAL / WC 5					61.230,76	7.779,00
001.01		SERVIÇOS PRELIMINARES					2.500,00	2.500,00
001.01.01	MS	PROJETO ELÉTRICO	1,00	VB	2.000,00	2.300,00	2.000,00	2.300,00
001.01.02	MS	PROJETO HIDRÁULICO	1,00	VB	1.000,00	1.250,00	1.250,00	1.250,00
001.02		SALAS 1 E 2 (SALA REFORMATICA E SALA DA JUNTA MILITAR)					6.983,21	8.729,01
001.02.01		DEMOLIÇÕES					438,35	548,04
001.02.01.01	SINAPI - 97644	REMOÇÃO DE PORTAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF_122917	1,00	M2	8,09	10,11	8,09	10,11
001.02.01.02	SINAPI - 97841	REMOÇÃO DE JANELAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF_122917	9,35	M2	23,07	28,84	216,70	272,00
001.02.01.03	SINAPI - 97923	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUBO MACIÇO DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF_120617	0,14	M3	95,51	118,38	13,37	16,66
001.02.01.04	SINAPI - 97832	DEMOLIÇÃO DE RODAPE CERÂMICO DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF_122017	0,93	M	2,22	2,78	2,10	2,63
001.02.01.05	SINAPI - 73897	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 4 MT	2,87	M3	24,87	30,88	71,76	89,70
001.02.01.06	SINAPI - 72980	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 MT RODOVA PAVIMENTADA DMTC 3 E 1 C FM	22,21	M3/MT	5,31	6,64	117,90	147,46
001.02.01.08	SINAPI - 83384	ESPALHAMENTO DE MATERIAL EM PISTA TORÇA COM UTILIZAÇÃO DE TRATOR DE ESTERNA DE 185 HP	3,87	M3	1,00	1,25	3,87	4,84
001.02.02		CONSTRUÇÃO NOVA					5.792,65	7.240,81
001.02.02.01	SINAPI - 84800	PORTA EM AÇO PARA VÁO EM QUADRADO 87X133CM FIXAÇÃO COM PARAFUSOS 8X1,6 LIXE VEDADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_202813	1,00	UN	480,00	600,00	480,00	600,00
001.02.02.02	SINAPI - 94599	JANELA DE AÇO BASCULANTE / SAÇÃO COM ARÇABASSA SEM VÓROS, PADRONIZADA AF_912916	2,20	M2	480,24	600,30	1.056,48	1.320,60
001.02.02.03	SINAPI - 72122	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 8MM	4,10	M2	116,20	145,25	476,82	595,63
001.02.02.04	SINAPI - 74864-2V	FUNDO ANTI-CORROSIVO A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (CARCÃO) LIMA DEMÃO	18,00	M2	19,87	24,84	357,66	446,63
001.02.02.05	SINAPI - 73214-002	PINTURA EMBALE ACESTRADO, DUAS DEMÃO, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	18,00	M2	25,00	31,25	450,00	562,50
001.02.02.06	SINAPI - 92644	6,7 DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEM OCA LIXE OU BÉDIA) PADRÃO MÉDIO 30X133CM ESPESSURA DE 3 CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATE-PE, FECHADURA, PINTURA EMBALE ACESTRADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃO, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	1,00	UN	847,31	1.059,14	847,31	1.059,14
001.02.02.07	SINAPI - 74065-7U	PINTURA EMBALE ACESTRADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃO, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	4,81	M2	23,10	28,88	111,31	141,59
001.02.02.08	COMP MS	SOLEIRA DE ARDOSA 2-20X1-14CM	8,82	M	34,82	43,53	306,91	383,61
001.02.02.09	SINAPI - 88348	PAPELE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (GYPSWALL) PARA USO INTERIO COM DUAS FACES SIMPLES E 1 ESTRUTURA METÁLICA COM DUAS SIMPLES SEM VÁO AF_097917,9	11,40	M2	72,87	91,09	830,72	1.038,63
001.02.02.10	SINAPI - 88484	APLICAÇÃO DE FUNDO NIVELADOR ACESTRADO EM 1º COCIMO DE MADEIRA	43,00	M2	2,45	3,06	105,30	131,73
001.02.02.11	SINAPI - 88480	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO DUAS DEMÃO AF_082914	43,00	M2	12,82	16,03	551,06	688,38
		APLICAÇÃO DE FUNDO NIVELADOR ACESTRADO EM PAREDE LIMA DEMÃO						

CÓPIA DE DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE POR: TIAGO FADEL MALGHOSSIAN, Sistema e-TCESP. Para obter informações sobre assinatura e/ou ver o arquivo original acesse http://e-processo.tce.sp.gov.br - link "Validar documento digital" e informe o código do documento: 2-126R-4V/DK-5HSA-73MI

[Handwritten signatures and initials]

análise: 09/04/2020

PROCESSOS Nºs 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO Nº 8.879 12/02/2015
MUNICIPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS

Fis Nº 315 Rubrica M
Proc. Nº. Ano 18.708/19

4- REFORMA DA FARMÁCIA (antiga Biblioteca)

PARTE 1: R\$ 737.255,29

Planilhas às folhas 1.803 / 1.806 do PA nº 18.509/2013

Observação:

A Parte 2- R\$ 28.700,81 encontra-se encartada no PA nº 18.511/2013

Código: M07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA
Obj: FARMÁCIA - ANTIGA BIBLIOTECA
Cidade: Valinhos - SP
Referências: SINAPI - Agosto 2018 S/ DESONERAÇÃO - Encargos Sociais sobre M O= 117,78% (hora) / 73,57% (mão)
CPOS - Versão 173 - S/ DESONERAÇÃO - Los Sociais 117,78% - Vigência 16/03/2018
SAURS - 01/2018 S/ DESONERAÇÃO
Obs: SOI baseado no TCU de 2013, tipo de obra: Construção de edifício (construção e reforço de edificações)

Data relatório: 20/02/2018
Fis. Nº 2823 Rubrica
Proc. Nº. Ano 18.509/2013

										BDI (%)	1,25
FARMÁCIA - ANTIGA BIBLIOTECA											
COSTOS PRELIMINARES											
RECURSOS E OBRAS											
1.1.1	CPOS	04 03 000	RETRABA DE ESTRUTURA EM MADEIRA FLOCADA TELHAS DE BARRO	m²	300,00	17,30	51,74	1.601,00			
1.1.2	CPOS	04 03 020	RETRABA DE TELAMENTO EM BARRO	m²	300,00	11,41	34,20	1.007,00			
1.1.3	CPOS	04 03 030	RETRABA DE CUBERTA EM ESPALDO EM BARRO	m²	497,47	1,20	5,95	594,00			
1.1.4	CPOS	04 33 000	REMOÇÃO DE CALHÃU OU RUIPO	m	130,00	2,20	2,85	350,00			
1.1.5	CPOS	04 07 020	RETRABA DE PÓRTO QUALQUER EM PLACAS DE TRAS PÉIDAS	m²	100,00	2,05	11,00	1.102,00			
1.1.6	CPOS	04 01 040	RETRABA DE DIVISÓRIAS EM PLACA DE MADEIRA OU FERROCIMENTO COM BORTAMPES METÁLICAS	m²	67,36	20,57	30,24	1.367,00			
1.1.7	CPOS	03 10 140	REMOÇÃO DE PÉDRELA EM MURADA COM JUMENTO	m²	3071,00	3,00	9,70	10.244,07			
1.1.8	SMAP	7208201	LIMPEZA DE SUPERFÍCIES COM JATO DE ALTA PRESSÃO DE AR E ÁGUA	m²	657,31	1,00	2,00	1.314,50			
1.1.9	SMAP	6547	REMOÇÃO DE VIDRO COMUM	m²	90	15,01	10,70	600,00			
1.1.10	CPOS	03 01 000	DEMOÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	m³	1,00	100,00	100,00	10.000,00			
1.1.11	CPOS	04 11 000	RETRABA DE BANCADA DE LINDOS PERFIZES	m²	0,0	40,57	10,30	40,57			
1.1.12	SMAP	6634	TRACIÇÃO MANUAL DE VILA COM REFORÇAMENTO MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF. 10328	m	26,49	77,30	19,00	2.000,00			
1.1.13	SMAP	6704	DEMOÇÃO DE ALVENARIA DE TUDO BANCADO DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF. 10321	m	40,30	60,00	140,40	1.014,24			
1.1.14	SMAP	6702	DEMOÇÃO DE RODAPÉ CIMENTADO DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF. 10321	m	100,30	2,31	7,00	504,00			
1.1.15	SMAP	6703	DEMOÇÃO DE REVESTIMENTO CIMENTADO DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF. 10321	m	300,00	20,17	30,71	6.060,71			
1.1.16	SMAP	6704	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (PARQUÊTO E BARRIQUES) DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF. 10321	m	130	21,20	26,04	1.326,00			
1.1.17	SMAP	6705	RETRABA DE ARMAZÃO SEM REAPROVEITAMENTO	m	1	200,00	200,00	200,00			
1.1.18	SMAP	6704	REMOÇÃO DE PORTAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF. 10321	m	4	5,31	10,30	41,00			
1.1.19	SMAP	6705	REMOÇÃO DE LOUÇAS DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF. 10321	m	11	11,00	71,00	102,40			
1.1.20	SMAP	6706	REMOÇÃO DE METAS BARRIQUES DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO AF. 10321	m	5	0,20	4,01	50,55			
1.1.21	CPOS	05 07 040	REMOÇÃO DE EMPALHA BARRIQUES DE OBRAS COM CAÇAMBA METÁLICA - FORMA ALVENARIA (CONCRETO ARMADO, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL)	m	904,40	40,30	140,40	71.000,00			
1.1.22	SMAP	72087	CARRA MANUAL DE ENTULHO EM CARRIÃO SACALANTE SIF	m	600,00	20,14	31,43	20.201,00			
1.1.23	SMAP	72088	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CARRIÃO SACALANTE SIF - RODOVIA FORTALEZA - DST. 0,3 a 100	m	844,45	0,00	7,40	4.000,00			
1.1.24	M07 ENGENHARIA	M07 ENGENHARIA	DESCARTE DO ENTULHO	m	600,00	0,00	10,00	6.000,00			
PROJETOS											
1.2.1	M07 ENGENHARIA	M07 ENGENHARIA	PROJETO DE ARQUITETURA	v0	1	2.000,00	2.000,00	2.000,00			
1.2.2	M07 ENGENHARIA	M07 ENGENHARIA	PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	v0	1	2.000,00	2.000,00	2.000,00			
1.2.3	M07 ENGENHARIA	M07 ENGENHARIA	PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	v0	1	2.000,00	2.000,00	2.000,00			
1.2.4	M07 ENGENHARIA	M07 ENGENHARIA	PROJETO DE INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	v0	1	2.000,00	2.000,00	2.000,00			
1.2.5	M07 ENGENHARIA	M07 ENGENHARIA	TAMA DE REALISE DO PROJETO PELO CORPO DE BOMBEIROS	v0	1	37,01	60,30	40,00			
1.2.6	M07 ENGENHARIA	M07 ENGENHARIA	TAMA DE VIGILÂNCIA DO CORPO DE BOMBEIROS - INCL	v0	1	61,00	77,10	77,10			
LICITAÇÃO DE SERVIÇOS											
1.3.1	SMAP	5701	IMP. ELÉTRICO OU EQUIPAMENTOS PRELIMINARES: 20 UN. COM BARRIQUÊTES - C/P C/P C/P 20 UN. S/ DISTRIB. AF. 10321	C/P	800,00	20,02	37,00	20.042,00			
1.3.2	SMAP	5703	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCURSO INDICADO COM MOTOR A CARBÔNIO E TRÊS RODAS (P/13000 A 0,9 C/P 0,9 UN. AF. 10321)	C/P	200,00	17,00	40,20	10.470,00			
1.3.3	SMAP	5702	BARRIQUÊTES DE BARRIQUES COMPOSTOS DE BÉTIMO BARRIQUES DE B/P COM C/PA PARA BÉTIMO - C/P 0,9 UN. AF. 10321	C/P	100	24,02	60,30	4.020,00			
LIMPEZA FINAL											
1.4.1	SMAP	72087	LIMPEZA MANUAL DO TERREIRO E BARRIQUES SUPERFICIAIS	m	67,10	4,00	8,10	600,00			
1.4.2	SMAP	6537	LIMPEZA FINAL DO CORPO	m	604,01	2,00	3,00	2.004,01			
REFORÇO ESTRUTURAL											
2.1	M07 ENGENHARIA	M07 ENGENHARIA	REFORÇO ESTRUTURAL PARA ELABORAÇÃO DE LAJÃO DE REFORÇO DAS FUNDADAÇÕES (C/P)	v0	1	0.000,00	7.700,00	1.700,00			
2.2	M07 ENGENHARIA	M07 ENGENHARIA	REFORÇO ESTRUTURAL - TAMA DE MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO	v0	1	1.000,00	1.000,00	1.000,00			
2.3	M07 ENGENHARIA	M07 ENGENHARIA	REFORÇO ESTRUTURAL - EXECUÇÃO DOS PORTOS DE REFORÇO	v0	1	1.000,00	3.340,00	37.000,00			

**PROCESSOS N°s 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
 COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
 COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO N° 8.879 12/02/2015
 MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS**

análise: 09/04/2020

Fis. N° 316 Rubrica M
 Proc. N° Ano 18.706/19

**5- REFORMA DA EMEB EDINA AP. BAMPA FONSCECA E EMEB RURIKO
 MORITA, ESTRADA LUIZ DE QUEIROS GUIMARÃES, S/N – REFORMA AGRÁRIA**

VALOR DE R\$ 19.187,19

planilhas às folhas 1.785 e 1.786 do PA nº 18.509/2013.

Fis. N° 1785 Rubrica
 Proc N°/Ano 18509/2013

Coligada: Coligada HM C7 Empreendimentos e Obras S/E LTDA
 CNAE: 4820-10/00 - Comércio de energia elétrica
 Cidade: Valinhos - SP
 Infração: S/MSF - Lei nº 2018 S/ DESCRITAÇÃO - Encargos Sociais sobre M.O. 111,78% (hora) / 73,57% (mês)
 FOS - Abril 2018 - Lei Sociais Dg toda = 127,5%
 Obs: BDI baseada no TCU de 2013 (pa de obra - Conservação de edificações, instalações e reformas de edificações)

Data referência: 12/08/2019

Item	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unit.	Valor Total
001.01.01	Instalação de M.O. separador				4.004,50
001.01.01.01	Instalação de M.O. separador				1.500,00
001.01.01.01.01	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	170,00	170,00
001.01.01.01.02	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	4,75	9,50
001.01.01.01.03	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	2,37	4,75
001.01.01.01.04	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	50,00	Unid	2,00	100,00
001.01.01.01.05	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	5,00	Unid	22,00	110,00
001.01.01.01.06	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	5,00	Unid	22,00	110,00
001.01.01.01.07	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	10,00	m	20,00	200,00
001.01.02	Instalação de M.O. separador				2.482,74
001.01.02.01	Instalação de M.O. separador				18,30
001.01.02.01.01	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	18,30	18,30
001.01.02.01.02	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	63,28	63,28
001.01.02.01.03	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	31,00	Unid	27,80	863,80
001.01.02.01.04	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	20,60	41,20
001.01.02.01.05	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	16,80	16,80
001.01.02.01.06	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	20,60	20,60
001.01.02.01.07	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	70,90	70,90
001.01.02.01.08	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	17,00	34,00
001.01.02.01.09	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	21,50	21,50
001.01.02.01.10	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	60,00	Unid	8,80	528,00
001.01.02.01.11	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	20,40	20,40
001.01.02.01.12	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	20,20	20,20
001.01.02.01.13	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	60,00	60,00
001.01.02.01.14	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	1,00	Unid	60,00	60,00
001.02	Instalação de M.O. separador				2.464,24
001.02.01	Instalação de M.O. separador				700,50
001.02.01.01	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	20,20	40,40
001.02.01.02	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	24,10	48,20
001.02.01.03	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	5,00	10,00
001.02.01.04	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	2,00	4,00
001.02.01.05	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	2,00	4,00
001.02.01.06	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	2,00	4,00
001.02.01.07	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	2,00	4,00
001.02.01.08	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	2,00	4,00
001.02.01.09	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	2,00	4,00
001.02.01.10	Instalação de M.O. separador de 32 e tensão nominal de "BOM" e subgrupo de 3 e 20-3	2,00	Unid	2,00	4,00

[Handwritten signatures and initials]

**PROCESSOS Nºs 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
 COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
 COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO Nº 8.879 12/02/2015
 MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS**

análise: 09/04/2020

Fis Nº 317 Rubrica
 Proc. Nº. Ano 18.02/14

PA nº 18.511/2013 - Carlos Alberto Previtali e Outros.

Condomínio Residencial " QUERO-QUERO"

Licença de Obra nº 090/2017

TERMO DE COMPROMISSO EM OBRAS E SERVIÇOS (FLS. 1.681/)

Em função de implantação de condomínio residencial multifamiliar vertical no imóvel retro descrito sob a denominação de "RESIDENCIAL QUERO-QUERO", o MUNICÍPIO exerceu a opção legal de receber da COMPROMISSÁRIA a realização de obras e melhorias de construção civil para adimplir as obrigações descritas nos artigos 2º e 3º do Decreto Municipal nº 8.879, de 12 de fevereiro de 2015, tendo sido apurado, na época própria, o valor a ser pago pela COMPROMISSÁRIA no importe de R\$ 887.023,10 (oitocentos e oitenta e sete mil e vinte e três reais e dez centavos), conforme apurado nos autos do processo administrativo nº 18.511/2013-PMV, servindo a presente avença para disciplinar o pagamento mencionado, o que deverá se operar nos seguintes termos:

Sendo o valor de R\$ 887.023,10, quitado através da execução das obras:

Reforma da Creche (EMEB), Rua Dols, s/n — Jd. São Marcos	R\$ 57.639,15
Reforma da UBS – Estrada Luiz de Queiroz Guimarães, s/n – Reforma Agrária	R\$ 180.379,48
Reforma EMEB Emely Tofolo Machado – Rod. Flávio de Carvalho, 2631 – Capuava	R\$ 6.308,97
- Reforma da Farmácia – PARTE 2 (antiga Biblioteca)	R\$ 28.700,81
Alargamento de via entre Av. Dr. Altino Gouvêa e CLT – FASE 1	R\$ 148.349,02
Alargamento de via entre Av. Dr. Altino Gouvêa e CLT – FASE 2	R\$ 160.127,12
UBS Frutal, Rua Júlia Lovisaro Vicentini, nº 209, Bairro Espírito Santo - FASE 2	R\$ 18.373,17
Laudos Ambientais das Glebas B1 e C1, antigo Lixão Municipal . Laudo Ambiental Preliminar . Laudo de Investigação Ambiental Confirmatória (documentos encartados no PA nº 2.237/2019)	R\$ 289.000,00
TOTAL	R\$ 755.367,73

PROCESSOS N°s 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO N° 8.879 12/02/2015
MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS

análise: 09/04/2020

Fis N° 318 Rubrica
 Proc. N° Ano 18.108/19

REFORMA DA FARMÁCIA (antiga Biblioteca)

PARTE 2- R\$ 28.700,81

Planilhas às folhas 1.779 do PA nº 18511/2013.

Observação:

A Parte 1: R\$ 737.255,29 encontra-se encartada no PA nº 18.509/2013

Fls. nº 7774 Rubrica
 nº 18511/2013

Contrato: M&B Engenharia e Construção S/A
 Obra: Farmácia (Antiga Biblioteca) - Parte 2
 Cidade: Valinhos - SP

Data relatório: 25/03/2019

Referenciais: SINAPI - 2018/01 SEM DE BONEFICAÇÃO Encargos Sociais sobre M.O. = 115,78% (hora) / 17,26% (mês)
 SINAPI - 2018/01 SEM DE BONEFICAÇÃO Encargos Sociais sobre M.O. = 157,80% (hora) / 88,70% (mês)
 TCE - Abril 2018 - Lei Sociais Digitais = 127,5%

Obs: BDI baseada no TCU de 2013, tipo de obra: Construção de edificação (construção e reforço de edificações)

Item	Descrição - Cod. Sinapi	Descrição	Quantidade	Unid.	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total (R\$) com BDI
Processo (Antiga Biblioteca) - Parte 2							
001 01 01	BAUR - 66 88 02	RETRADA DE PÓRTE DE ENTRADA DE ENERGIA EM BAIXA TENSÃO CONCRETO	2 80	LIND	220,81	270,81	542,01
001 02 01	HM ENGENHARIA	PROJETO DE INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	1 00	VR	3.000,00	3.000,00	3.000,00
001 02 02	HM ENGENHARIA	TAXA DE ANÁLISE DO PROJETO PELO COMITÊ DE BOMBEIROS	1 00	VR	150,00	150,00	150,00
001 03 01 01	SINAPI - 72120	MURO TEMPORÁRIO INCLUI: ESPALHURA 100M FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2 00	M2	350,79	701,58	711,88
001 04 01	SINAPI - 48780	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE	35 00	M2	11,47	14,24	681,61
001 05 01	SINAPI - 47878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIAS COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	1 00	M2	3,00	6,50	7,32
001 05 02	SINAPI - 47528	TRABALHO PARA REFORÇO DE CERÂMICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 1M2 ESPESURA DE 20MM COM REGULAÇÃO DE TOLERÂNCIAS	1 00	M2	35,20	44,20	70,52
001 06 01	SINAPI - 87027	TOMADA BOMBA DE EMULSÃO 4 MODULOS 2P+1 15A INCLUIDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	7 00	UNID	88,38	178,48	642,39
004 08 02	SINAPI - 88294	VALORES DE MÃO DE OBRA DO PROFISSIONAL ELETRICISTA	50 00	H	25,78	12,18	1.867,58
001 07 01	SINAPI - 7383408	LÂMPADAS TIPO CALHAS DE BOMBEIROS COM RELÂMPAGOS DE PARTIDAS RÁPIDAS E LÂMPADAS FLUORESCENTES 300X300 COMPLETAS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1 00	UN	199,08	237,18	271,18
001 07 02	SINAPI - 91582	FONDA ALTA DE EMULSÃO 11 MODULOS 2P+1 15A INCLUIDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1 00	UN	36,91	43,84	43,84
001 07 03	SINAPI - 81825	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO 18MM ANTI-CHAMA 8X1,0 RV PARA CIRCUITOS TERMINAIS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	725	M	14,50	10,51	131,32
001 07 04	SINAPI - 85817	CONDUTITE DE PVC TIPO 2 PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4") PARTES E APOSENTAMENTO E INSTALAÇÃO	2 00	UN	39,91	36,14	78,28
004 07 05	SINAPI - 85499	QUADRO EM ALUMÍNIO PARA INSTALAÇÃO DE CABO DE TONDA 14MM DIÁMETRO	1 00	UN	4,81	5,81	8,81
001 07 06	SINAPI - 14131805	QUADRO DE SUPRIMENTOS DE ENERGIA DE SUBSTITUIÇÃO EM CHAPA METÁLICA PARA 34 DISJUNTORES TERMOSENSÍVELS MONOPOLARES COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1 00	UN	646,86	707,31	767,31
001 07 07	SINAPI - 87801	REFLETOR EM ALUMÍNIO COM SUPORTE E ALÇA LÂMPADA 230 W FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	5 00	UN	182,71	242,21	1.211,06
001 08 01	SINAPI - 7382480	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/4" X 2 CR 287,28	3 15	M2	110,27	306,34	1.246,31
004 08 02	SINAPI - 73831404	PORTA DE FERRO DE ABIR TIPO BARRA CHATA COM ALCADRO E OLARANÇO COMPLETA	4 50	LQ	479,47	186,36	1.729,01
001 08 01	SINAPI - 84228	CHAPA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24 DESENVOLVIMENTO DE 30 CM	17 00	M	88,40	73,88	879,88
001 08 02	SINAPI - 84201	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24 CORTE DE 25 CM	12 00	M	79,45	20,20	206,17
004 10 01	SINAPI - 88284	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS	21 06	M2	8,82	18,70	219,16

[Handwritten signatures and initials]

PROCESSOS N°s 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO N° 8.879 12/02/2015
MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS

análise: 09/04/2020

Fis N° 319 Rubrica
 Proc. N° Ano 18/2019

ALARGAMENTO DE VIA ENTRE AV. DR. ALTINO GOUVEIA E CLT - FASE 1

FASE 1: R\$ 148.349,02

Planilhas às Folhas 1.785 à 1.787 do PA nº 18.511/2013

7785
 28511/2013

Coligada: H&M 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA
 Obra: Alargamento de via - Trecho entre Av. Dr. Altino Gouveia e Parque Municipal CLT - Fase 1
 Cidade: Valinhos - SP
 Referência: SINAPI - 2018/03 SEM DESONERAÇÃO - Encargos Sociais sobre M.O. = 115,79% (obra) / 72,20% (mão)
 CPOS - Versão 175 - SEM DESONERAÇÃO - Lei Social 128,72% - Vigência 03/2019
 SINAPI - SP - 2018/07 SEM DESONERAÇÃO - Lei Social 157,80% HORISTA
 Obs: BDI baseado no TCU de 2013. Ipo de obra Construções de edifícios (construção e reformas de edificações)

Data referência: 23/04/2019

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)	BDI (%)	Valor BDI (R\$)	Valor Total com BDI (R\$)
001	Alargamento de via				1,25		
001.01	SINAPI 78872 - SERVIÇOS PROGRAMÁTICOS PARA FASENTAÇÃO INCLUSIVE NOTA DE SERVIÇOS ACOMPANHAMENTO E QUÉDRE	1.194,72	0,00	0,00		0,00	0,00
001.01.02	CPOS 80 42 156 - LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPOSITO - 18 60UP	3,00	331,07	993,21		124,15	1.117,36
001.01.03	CPOS 80 52 136 - BARRILÃO QUINCO TIPO ESTANDAR COM MANUTENÇÃO E CONFORME ESPECIFICAÇÃO	1,00	1.700,00	1.700,00		212,50	1.912,50
001.01.04	SINAPI 1422980 - PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA	3,00	322,00	966,00		120,75	1.086,75
001.01.05	SINAPI 89024 - CANALOTE DE OBRA COM ALTURA DE 0,30M - 2 UTILIZAÇÕES AF. 100010	16,50	38,00	627,00		78,38	705,38
001.01.06	SINAPI 87691 - SINALIZAÇÃO COM TUBO EM CONE PLÁSTICO INCLUIDO COM AF. 100011	400,00	30,20	12.080,00		1.510,00	13.590,00
001.01.07	PROJETO DE 73 ALARGAMENTO	1,00	3.000,00	3.000,00		375,00	3.375,00
001.01.08	PROJETO DE URSULAGEM	1,00	3.000,00	3.000,00		375,00	3.375,00
001.01.09	PROJETO ESTRUTURAL	1,00	3.000,00	3.000,00		375,00	3.375,00
001.01.10	PROJETO DE FASENTAÇÃO	1,00	3.000,00	3.000,00		375,00	3.375,00
001.01.11	CPOS 80 01 040 - DEMOLICÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	42,20	207,00	8.735,40		1.091,93	9.827,33
001.01.12	SINAPI 72807 - CARRO MANUAIS DE ENTALHO EM CARROÇO BANCALANTE 0 03	42,20	20,51	865,52		108,19	973,71
001.01.13	SINAPI 72800 - TRANSPORTES DE ENTALHO COM CARROÇO BANCALANTE 0 03 RODOVA PARALELA 001 0 3 A 1 500	42,20	7,00	295,40		36,93	332,33
001.01.14	SINAPI 83344 - EMPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA FORA COM UTILIZAÇÃO DE TRATOR DE ESTEIRAS DE 180 HP	42,20	1,00	42,20		5,28	47,48
001.01.15	SL 40 - 11 85 95 - REFORÇO DE ALARGAMENTO EM TELA INCLUSA E ESTRUTURA DE SUBSTITUIÇÃO (HP 03)	118,00	40,11	4.733,00		591,63	5.324,63
001.01.16	SINAPI 72800 - CARRO MANUAIS DE ENTALHO EM CARROÇO BANCALANTE 0 03	20,70	24,00	496,80		62,10	558,90
001.01.17	SINAPI 72800 - TRANSPORTES DE ENTALHO COM CARROÇO BANCALANTE 0 03 RODOVA PARALELA 001 0 3 A 1 500	20,70	7,00	144,90		18,11	163,01
001.01.18	SINAPI 83344 - EMPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA FORA COM UTILIZAÇÃO DE TRATOR DE ESTEIRAS DE 180 HP	20,70	1,00	20,70		2,64	23,34
001.01.19	SINAPI 88 00 01 - REFORÇO DE ESQUADRIAS METÁLICAS EM GERAL PORTAS OU CARRILHOS	12,00	27,27	327,24		40,91	368,15
001.01.20	SINAPI 99227 - DEMOLICÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO DE FÓRMA MANUAIS SEM REARRECOMENDADO AF. 100011	2,15	51,40	110,50		13,81	124,31
001.01.21	SINAPI 72807 - CARRO MANUAIS DE ENTALHO EM CARROÇO BANCALANTE 0 03	2,15	20,51	44,10		5,51	49,61
001.01.22	SINAPI 72800 - TRANSPORTES DE ENTALHO COM CARROÇO BANCALANTE 0 03 RODOVA PARALELA 001 0 3 A 1 500	2,15	7,00	15,08		1,88	16,96

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

PROCESSOS Nºs 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO Nº 8.879 12/02/2015
MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS

análise: 09/04/2020

Fis Nº 320 Rubrica M
 Proc. Nº. Ano 16.704/19

ALARGAMENTO DE VIA ENTRE AV. DR. ALTINO GOUVEIA E CLT - FASE 2

FASE 2: R\$ 160.127,12

Planilhas às Folhas 1.788 / 1.789 do PA nº 18.511/2013

7738
 13/5/2019

Cedente: NM 31 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA
 Obra: Alargamento de via - Trecho entre Av. Dr. Altino Gouveia e Parque Municipal CLT - Fase 2
 Cidade: Valinhos - SP
 Referência: SINAPI - 2018/03 SEM DESONERAÇÃO - Encargos Sociais sobre M O = 115,79% (para) / 72,26% (mês)
 CPOB - Verão 175 - S/ DESONERAÇÃO - Lés Sociais 126,72% - Vigência 03/2019
 SINURB - SP - 2018/07 S/ DESONERAÇÃO - Lés Sociais 157,80% HORISTA
 Obs: BDI baseado no TCU de 2013, tipo de obra: Construções de edifícios (construção e reforço de edificações)

Data relatório: 23/04/2019

CDM	Descrição	Quantidade	Unidade	Valor Unit. (R\$)	Valor Total (R\$)	BDI (%)	Valor Total com BDI (R\$)
0000	Alargamento de via				160.127,12	1,25	196.158,90
0000	PREPARAÇÃO				10.000,00		10.000,00
001 01 01 01	CPOB - 34 01 238	480,70	m²	15,51	7.456,61		7.456,61
001 01 01 02	SINAPI - 03308	82,14	m²	94,17	7.735,26		7.735,26
001 01 01 03	SINAPI - 7264	138,31	m	8,75	1.200,46		1.200,46
001 01 01 04	SINAPI - 03186	82,14	m²	9,81	805,80		805,80
001 01 01 05	SINAPI - 05401	480,70	m²	0,88	423,84		423,84
001 01 01 06	SINAPI - 05402	480,70	m²	1,00	480,70		480,70
001 01 01 07	SINAPI - 05684	15,43	m³	683,27	10.541,72		10.541,72
001 01 01 08	SINAPI - 03302	184,26	m³	1,05	193,47		193,47
001 01 01 09	SINAPI - 05402	480,70	m²	1,59	765,31		765,31
001 01 01 10	SINAPI - 05680	11,82	m³	988,14	11.681,82		11.681,82
001 01 01 11	SINAPI - 03303	538,21	m³	1,05	565,12		565,12
001 01 01 12	SEM EMPREENDIMENTO	1,00	un	1.980,00	1.980,00		1.980,00
001 01 02	RECAPAMENTO - INSTANTE DA AVENIDA				10.000,00		10.000,00
001 01 02 01	SINAPI - 05002	888,00	m²	8,23	7.308,24		7.308,24
001 01 02 02	SINAPI - 72600	88,40	m²	8,12	717,81		717,81
001 01 02 03	SINAPI - 03344	46,40	m²	7,00	324,80		324,80
001 01 02 04	SINAPI - 05402	888,00	m²	1,50	1.332,00		1.332,00
001 01 02 05	SINAPI - 05400	20,80	m³	838,14	17.433,31		17.433,31

(Handwritten signatures and initials)

PROCESSOS N°s 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO N° 8.879 12/02/2015
MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS

análise: 09/04/2020

UBS FRUTAL, RUA JÚLIA LOVISARO VICENTINI, N° 209, BAIRRO ESPIRITO SANTO

FASE 2 : R\$ 18.373,17

Fis N° 321 Rubrica
 Proc. N° Ano 18.708/19

Planilhas às Folhas 1.835 do PA n° 18.511/2013

OBSERVAÇÕES:

a) A FASE 1, R\$ 755.830,44 - informações encartadas no PA n° 18.508/2013.

Fis. N° 1835 Rubrica
 Proc. N° Ano 18.511/2013
 Data retabulação: 21/03/2018

Coligada: HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA
 Obra: UBS Frutas - Parte 2
 Cidade: Valinhos - SP

Referências: SINAPI - 2019/02 SEM DESONERAÇÃO - Encargos Sociais sobre M D= 115,79% (hora) / 73,28% (mês)
 SINAPI - 2018/07 SEM DESONERAÇÃO - Encargos Sociais sobre M D= 157,80% (hora) / 99,70% (mês)

Obs: BDI baseada no TCU de 2013. Tipo de obra: Construção de edifícios (construção e reformas de edificações)

Item	Subitem - Obs. Complemento	Descrição	Quantidade	Unid.	Valor Unitário (sem BDI)	BDI (%)	
						1,25	1,25
UBS FRUTAL - PARTE 2							
001 01 01	SINAPI - 8763	Remoção de laje de betão armado com reaparelhamento	1,00	UNID	11,44	13,00	13,00
001 01 02	SINAPI - 8763	Demolição de revestimento cerâmico de betão armado com reaparelhamento AF 12/2017	3,00	M2	20,29	23,36	76,09
001 01 03	SINAPI - 7291	Carga manual de entulho em carretão basculante 5 m3	0,51	M3	34,36	30,49	15,58
001 01 04	SINAPI - 7292	Transporte de entulho com carretão basculante 5 m3	0,51	M3	5,89	7,48	3,82
001 02 01	SINAPI - 8560	Laje de betão armado com espessura 40 e 50cm de espessura sobre moldes - formwork e rebatida AF 12/2015	1,00	UNID	291,03	383,79	383,79
001 03 01 01	SINAPI - 8797	Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto armado	3,00	M2	3,88	4,66	13,72
001 03 01 02	SINAPI - 8798	Emprego para acabamento de paredes em alvenaria tipo 1 e 2 conforme Manual Técnico Montagem em face externa de paredes	1,00	M2	33,26	44,08	132,23
001 03 01 03	SINAPI - 8334	Revestimento cerâmico para paredes externas com pasta tipo esmalte porcelanato de 60x60cm em alvenaria tipo 1 e 2	3,00	M2	44,63	56,79	167,26
001 04 01	SINAPI - 8202	Tratamento de madeira (tratamento) 20x4 10 e madeira suporta a placa formwork e rebatida	5,00	UNID	98,38	128,48	642,40
001 04 02	SINAPI - 8204	Valor de mão de obra de profissional autônomo	35,00	H	25,72	32,16	1.126,20
001 05 01	HM FROENHARA	Valor para instalação de ar-condicionado com 10. Serviço realizado pelo contrato 274	1,00	VR	6.030,00	7.837,50	7.837,50
001 06 01	SINAPI - 7363/001	Custo de frete de betão chato 374 m3 e 297,26	3,15	M3	376,27	295,34	1.246,31
001 06 02	SINAPI - 7363/004	Costo de frete de betão chato 374 m3 com reboque e guilhotina completa	4,58	M3	475,47	594,54	2.726,01
001 07 01	SINAPI - 8422	Carga em chapa de aço galvanizado número 34 - comprimento de 50 cm, altura transportadora	18,50	M	54,40	73,00	1.360,50
001 07 02	SINAPI - 8423	Rolo em chapa de aço galvanizado número 34 - comprimento de 25 cm, altura transportadora	17,00	M	39,49	50,26	854,43
001 08 01	SINAPI - 8488	Proteção temporária externa (2) de concreto sobre superfícies moladas inclusive proteção com grade 17 de metal	41,42	M2	43,88	53,80	2.230,35
001 09 01	SINAPI - 17 04 01	Limpeza geral de obra	30,00	M2	19,62	23,55	706,20

[Handwritten signatures and initials]

PROCESSOS Nºs 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO Nº 8.879 12/02/2015
MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO À CPI DAS CONTRAPARTIDAS

análise: 09/04/2020

LAUDOS AMBIENTAIS VALOR: R\$ 289.000,00

Fls. Nº 322 Rubrica M
 Proc. Nº. Ano 18.06/19

(áreas do Antigo lixão da Prefeitura Municipal)

- Laudo Ambiental Preliminar – Glebas B1 e C1
 - Laudo de Investigação Ambiental Confirmatória - Glebas B1 e C1
- Planilhas às Folhas 1.842 do PA nº 18.511/2013

- Laudo Avaliação Ambiental Preliminar - Glebas B1 e C1 – PJ1326C3110 março de 2018;
- Laudo Investigação Ambiental Confirmatória Glebas B1 e C1 – PJ1370C3110 novembro de 2018.

1842 Rubrica
 18/511/2013



HMM ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES S.A.
 Rua YL 1552
 Corumbá - CEP 14708-000
 Telefone (17) 2521-8777
 www.hmshmm.com.br

Coligada: HM 07 Empreendimento Imobiliário SPE LTDA
 Cidade: Valinhos - SP

Data relatório: 11/10/2018

Obr: BDI baseado no TCU de 2013, tipo de obra. Construções de edifícios (construção e reforços de edificações)

				BDI (%)		1,25
001	LAUDOS AMBIENTAIS					289.000,00
001.01	SERVIÇOS PRELIMINARES					289.000,00
001.01.01	Liquidação de área para impropriedade das partes de avaliação ambiental preliminar	1,00	vb	10.700,00	13.375,00	13.375,00
001.01.02	Laudo de Construção	1,00	vb	6.600,00	7.950,00	7.950,00
001.01.03	Avaliação Ambiental Preliminar - Glebas B1 e C1	1,00	vb	36.600,00	38.125,00	38.125,00
001.01.04	Investigação Ambiental Confirmatória	1,00	vb	184.000,00	230.000,00	230.000,00

PROCESSOS N°s 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO N° 8.879 12/02/2015
MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS.

análise: 09/04/2020

Fis. N° 323 Rubrica

Proc. N°. Ano 18 702/19

RESUMO DAS OBRAS - PROCESSOS HM

PA nº 18.508/2013 - Carlos Alberto Previtali e Outros.
Condomínio Residencial "BEM- TE -VI" CP - R\$ 879.862,76

Obras	Valor
1-Reforma da Unidade de Pronto Atendimento UPA – sito a Av. Gessy Lever nº 50 – Lenheiro (Fase 1: R\$ 30.672,43 + Fase 2: R\$ 3.838,60)	R\$ 34.311,03
2-Reforma da Secretaria de Saúde de Valinhos, Rua Clovis Bevilaqua nº 15 – Jardim Bela Vista	R\$ 39.186,27
3- Reforma da Unidade Básica de Saúde de Valinhos, Rua Itajaí nº 70 – Jardim São Bento	R\$ 50.732,17
4- UBS Frutal, Rua Júlia Lovisaro Vicentini, nº 209, Bairro Espírito Santo - FASE 1	R\$ 755.830,44
TOTAL	R\$ 880.059,91 diferença R\$ 197,15 a ser suportada pela HM

PA nº 18.509/2013 - Carlos Alberto Previtali e Outros.
Condomínio Residencial " COLIBRI" CP - R\$ 885.538,38

1-Reforma Telhado da Guarda Municipal, Rua João Bissoto Filho nº 600 – Jd Bom Retiro	R\$ 43.631,98
2-Reforma Sala de Raio-X, Av. dos Esportes nº 335 Vl. Bissoto	R\$ 46.402,64
3-Reforma da Sala da Junta Militar Rua João Bissoto Filho, nº 600 – Jardim Bom Retiro	R\$ 41.338,76
4-Reforma da Farmácia – PARTE 1 (antiga Biblioteca)	R\$ 737.255,29
5-Reforma da EMEB Edina Ap. Bampa Fonseca e EMEB Ruriko Morita, Estrada Luiz de Queiros Guimarães, s/n – Reforma Agrária	R\$ 19.187,19
TOTAL	R\$ 887.815,86 diferença R\$ 2.277,48 a ser suportada pela HM

PROCESSOS N°s 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO N° 8.879 12/02/2015
MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS

análise: 09/04/2020

Fis N° 324 Rubrica
 Proc. N° Ano 18.508/19

PA nº 18.511/2013 - Carlos Alberto Previtali e Outros.

Condomínio Residencial " QUERO-QUERO" - CP R\$ 887.023,10

1- Reforma da Creche (EMEB), Rua Dois, s/n — Jd. São Marcos	R\$ 57.639,15
2- Reforma da UBS – Estrada Luiz de Queiroz Guimarães, s/n – Reforma Agrária	R\$ 180.379,48
3- Reforma EMEB Emely Tofolo Machado – Rod. Flávio de Carvalho, 2631 – Capuava	R\$ 6.308,97
4- Reforma da Farmácia – PARTE 2 (antiga Biblioteca)	R\$ 28.700,81
5- Alargamento Via entre Av. Dr. Altino Gouveia e CLT – FASE	R\$ 148.349,02
6- Alargamento Via entre Av. Dr. Altino Gouveia e CLT – FASE	R\$ 160.127,12
7- UBS Frutal, Rua Júlia Lovisaro Vicentini, nº 209, Bairro Espírito Santo - FASE 2	R\$ 18.373,17
8- Laudos Ambientais das Glebas B1 e C1 (antigo Lixão Municipal) . Laudo Ambiental Preliminar . Laudo de Investigação Ambiental Confirmatória (documentos encartados no PA nº 2.237/2019)	R\$ 289.000,00
TOTAL	R\$ 888.877,72
	diferença R\$ 1.854,62 a ser suportada pela HM

*** Diferença a favor da HM de R\$ 4.529,25, a qual a HM irá suportar, sem cobrar da PMV.

1- saldo a favor da HM - R\$ 397,15 - PA N° 18.508/2013	R\$ 397,15
2- saldo a favor da HM -R\$ 2.277,48 - PA N° 18.509/2013	R\$ 2.277,48
2- saldo a favor da HM -R\$ 1.854,62 - PA N° 18.511/2013	R\$ 1.854,62
saldo total a favor da HM	R\$ 4.529,25