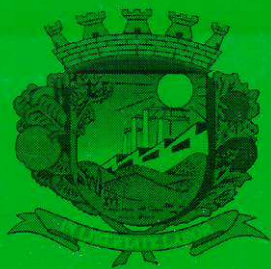


PROCESSO Nº 192 / 2019



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

PROCESSO Nº 192 / 2019

Vol I

Nº PROTOCOLO 01644/2019	CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS		
	Data/Hora Protocolo: 16/08/2019 15:17		
	Correspondência Recebida n.º 398/2019		
	Autoria: Presidência		
Assunto: COMISSÃO PARLAMENTAR DE INQUÉRITO REF. APURAÇÃO DE IRREGULARIDADES NA APLICAÇÃO DE RECURSOS DE CONTRAPARTIDAS DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS NO MUNICÍPIO DE VALINHOS			

AUTUAÇÃO



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

Câmara Municipal Valinhos

Processo n°: 192/2019

Folhas: 239

Rubrica: 9

TERMO DE ABERTURA DE VOLUME

CERTIFICO E DOU FÉ, que nesta data iniciou-se o volume III do processo sob n°
192/2019, às folhas 239.

Valinhos, 13 de julho de 2020

Jorge Augusto de Oliveira
Assistente de Protocolo
Departamento de Infraestrutura e Serviços



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Câmara Municipal de Valinhos

Nº processo: 192 2019

Folhas: 240

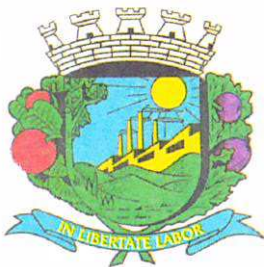
Responsável: df

Ao
Setor Legislativo

Providenciando o que competia a este setor, retorno o presente conforme solicitado.

Valinhos, 13 de julho de 2020

Jorge Augusto de Oliveira
Assistente de Protocolo
Departamento Infraestrutura e Serviços



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 192/19
Fls. 197
Rubrica (assinatura)

Comissão Parlamentar de Inquérito instituída pelo Ato da Mesa nº 14, de 13 de agosto de 2019, para apurar possíveis irregularidades na aplicação de recursos de contrapartidas de empreendimentos imobiliários no município de Valinhos (processo administrativo nº 192/19)

Ofício Nº 46/2020 – CPI das Contrapartidas

Valinhos, 1º de julho de 2020.

**Exmo. Sr.
Orestes Previtale Júnior
Prefeito do Município de Valinhos**

Na condição de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito referida acima, atendendo deliberação da Comissão, é o presente para solicitar o encaminhamento dos projetos executivos de todas as obras objeto de investigação da Comissão, referidos nos documentos em anexo.

Atenciosamente,

Edison Roberto Secafim
Presidente da CPI das Contrapartidas
Ato da Mesa nº 14/2019

Recebido em 06 / 07 / 2020

Ass.: (assinatura)

Nome: Sandra

Sandra Regina C. de Oliveira
Agente Administrativo I
Gabinete do Prefeito



PREFEITURA DE VALINHOS

possa o Município compeli o empreendedor ao pagamento, posto que vencido o prazo do Termo de Compromisso, sem que houvesse o inicio das obras, sendo vencido também o prazo de validade da Licença de Obra em 5 de dezembro de 2019.

III.3. Processo nº 10.731/2013

Observa-se dos autos, que em 03 de maio de 2018, houve a aprovação do projeto completo, folhas 1134, tendo sido expedida a Licença de Obra nº 084/2018, folha 1135, em 03 de maio de 2018, com o prazo de validade de um ano.

Foi firmado o Termo de Compromisso para a Execução de Obra de Serviço na Forma e Condições Que Especifica, folhas 1320/1326, cuja a Cláusula Quarta – Da Execução das Obras e Serviços pela Compromissaria, estabelece em seu Parágrafo Segundo, item 2, pagamento específico (atendimento pelo Decreto nº8879/2015): valor de R\$ 1.064.916,30.

Na sequência, nesta mesma Cláusula Quarta, estabelece o Parágrafo Terceiro que:

"Quanto ao item 2 desta cláusula, caso a COMPROMISSARIA deixe de recolher ao MUNICÍPIO á parcela a que esta obrigada a recolher, serão adotas as providencias administrativas e judiciais cabíveis."

As fls. 1356/1386, a empresa empreendedora apresenta relatório de obras e serviços realizados, em atendimento ao compromisso firmado, quanto ao pagamento de valor devido nos termos do Decreto nº8.879/2015, relacionando:

1. Execução de pequenas obras no prédio da Prefeitura de Valinhos, totalizando R\$330.741,80, envolvendo: refeitório, sala de compras e suprimentos, sala de



PREFEITURA DE VALINHOS

Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 197/13
Fis. 293
Rubrica

FIS N.º 293	Rubrica
Proc. N.º Ano 18.106/A	

Secretaria de Desenvolvimento Econômico, sala da recepção do Gabinete do Prefeito, sala de reuniões no Gabinete do Prefeito e sala do Prefeito Municipal;

2. Obras viárias na Avenida Joaquim Alves Correa, no valor de R\$ 302.276,23;
3. Construção de canil na sede da Guarda Civil Municipal, no valor de R\$ 138.468,94;
4. Readequação do sistema viário da confluência da Avenida Orozimbo Maia, com a Rua Minas Gerais, no valor de R\$ 293.429,33;

Os valores supra referidos, totalizam R\$ 1.064.916,30.

As fls. 1400/1404, encontram-se os termos de recebimento de obras a seguir indicados, com as respectivas obras e serviços:

1. Termo de Recebimento de Obra nº06/2018: referente à elaboração de projeto em execução na Avenida Joaquim Alves Correa;
2. Termo de Recebimento de Obra nº05/2018: referente à elaboração de projeto em execução do Canil junto ao prédio da Guarda Civil Municipal, Rua João Bissoto Filho nº600, Jardim Bom Retiro;
3. Termo de Recebimento de Obra nº04/2018: referente à reforma da sala do Gabinete do Prefeito, no Paço Municipal, Rua Antônio Carlos, nº301, Centro;
4. Termo de Recebimento de Obra nº03/2018: referente à reforma da Secretaria de Desenvolvimento Econômico (sala do secretário) no Paço Municipal Rua Antônio Carlos, nº301, Centro;
5. Termo de Recebimento de Obra nº01/2018: referente à reforma do refeitório no Paço Municipal Rua Antônio Carlos, nº301, Centro;

Na sequência, as fls.1405/1439, foram apresentados diversos documentos relativos as obras de serviços realizados, inclusive CD.

análise: 09/04/2020

**PROCESSOS Nºs 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
 COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
 COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO Nº 8.879 12/02/2015
 MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO A CPI DAS CONTRAPARTIDAS**

Fis Nº 323 Rubrica

Proc. Nº. Ano R 702/19

RESUMO DAS OBRAS - PROCESSOS HM

**PA nº 18.508/2013 - Carlos Alberto Previtali e Outros.
 Condomínio Residencial "BEM- TE -VI" CP - R\$ 879.862,76**

Obras	Valor
1-Reforma da Unidade de Pronto Atendimento UPA – sito a Av. Gessy Lever nº 50 – Lenheiro (Fase 1: R\$ 30.672,43 + Fase 2: R\$ 3.838,60)	R\$ 34.311,03
2-Reforma da Secretaria de Saúde de Valinhos, Rua Clovis Bevilaqua nº 15 – Jardim Bela Vista	R\$ 39.186,27
3- Reforma da Unidade Básica de Saúde de Valinhos, Rua Itajal nº 70 – Jardim São Bento	R\$ 50.732,17
4- UBS Frutal, Rua Júlia Lovisaro Vicentini, nº 209, Bairro Espírito Santo - FASE 1	R\$ 755.830,44
TOTAL	R\$ 880.059,91 diferença R\$ 197,15 a ser suportada pela HM

**PA nº 18.509/2013 - Carlos Alberto Previtali e Outros.
 Condomínio Residencial " COLIBRI" CP - R\$ 885.538,38**

1-Reforma Telhado da Guarda Municipal, Rua João Bissoto Filho nº 600 – Jd Bom Retiro	R\$ 43.631,98
2-Reforma Sala de Raio-X, Av. dos Esportes nº 335 VI. Bissoto	R\$ 46.402,64
3-Reforma da Sala da Junta Militar Rua João Bissoto Filho, nº 600 – Jardim Bom Retiro	R\$ 41.338,76
4-Reforma da Farmácia – PARTE 1 (antiga Biblioteca)	R\$ 737.255,29
5-Reforma da EMEB Edina Ap. Bampa Fonseca e EMEB Ruriko Morita, Estrada Luiz de Queiros Guimarães, s/n – Reforma Agrária	R\$ 19.187,19
TOTAL	R\$ 887.815,86 diferença R\$ 2.277,48 a ser suportada pela HM

PROCESSOS Nºs 18.508/2013, 18.509/2013 e 18.511/2013
COMPILAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS EXECUTADOS PARA QUITAÇÃO DE
COMPROMISSO ASSUMIDO CONFORME PREVISTO NO DECRETO Nº 8.879 12/02/2015
MUNICÍPIO DE VALINHOS, PARA ESCLARECIMENTO À CPI DAS CONTRAPARTIDAS

análise: 09/04/2020

Fis Nº 324 Rubrica
 Proc. Nº. Ano 18.508/19

PA nº 18.511/2013 - Carlos Alberto Previtali e Outros.

Condomínio Residencial " QUERO-QUERO" - CP R\$ 887.023,10

1- Reforma da Creche (EMEB), Rua Dois, s/n — Jd. São Marcos	R\$ 57.639,15
2- Reforma da UBS – Estrada Luiz de Queiroz Guimarães, s/n – Reforma Agrária	R\$ 180.379,48
3- Reforma EMEB Emely Tofolo Machado – Rod. Flávio de Carvalho, 2631 – Capuava	R\$ 6.308,97
4- Reforma da Farmácia – PARTE 2 (antiga Biblioteca)	R\$ 28.700,81
5- Alargamento Via entre Av. Dr. Altino Gouveia e CLT – FASE	R\$ 148.349,02
6- Alargamento Via entre Av. Dr. Altino Gouveia e CLT – FASE	R\$ 160.127,12
7- UBS Frutal, Rua Júlia Lovisaro Vicentini, nº 209, Bairro Espírito Santo - FASE 2	R\$ 18.373,17
8- Laudos Ambientais das Glebas B1 e C1 (antigo Lixão Municipal) . Laudo Ambiental Preliminar . Laudo de Investigação Ambiental Confirmatória (documentos encartados no PA nº 2.237/2019)	R\$ 289.000,00
TOTAL	R\$ 888.877,72
	diferença R\$ 1.854,62 a ser suportada pela HM

***** Diferença a favor da HM de R\$ 4.529,25, a qual a HM irá suportar, sem cobrar da PMV.**

1- saldo a favor da HM - R\$ 397,15 - PA Nº 18.508/2013	R\$ 397,15
2- saldo a favor da HM -R\$ 2.277,48 - PA Nº 18.509/2013	R\$ 2.277,48
2- saldo a favor da HM -R\$ 1.854,62 - PA Nº 18.511/2013	R\$ 1.854,62
saldo total a favor da HM	R\$ 4.529,25



Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 1921/19
Fis. 296
Rubrica

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE VEREADOR ALÉCIO CAU

Ofício 22/2020

Aos Exm. Senhor Vereador Edson Secafim, Presidente da CPI – Contrapartidas.

Venho através deste ofício, solicitar que seja chamados os seguintes servidores públicos ou ex-servidores relacionados abaixo, para prestarem esclarecimentos à CPI – Contrapartidas no dia 9 de julho de 2020, a partir das 8:30 horas. Em virtude da atual pandemia e da possibilidade de enquadramento em grupo de risco, sugiro que nestas circunstâncias seja prestado os esclarecimentos através de vídeo conferencia.

1. GERSON LUIS SEGATO – matricula: 65753
2. MARIA SILVIA PREVITALE– matricula: 65786

Valinhos, 02 de julho de 2020.

Alécio Cau

Relator das CPI Contrapartidas



Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 192/19
Fis. 247
Rubrica

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

GABINETE VEREADOR ALÉCIO CAU

Ofício 23/2020

Aos Exm. Senhor Vereador Edson Secafim, Presidente da CPI – Contrapartidas.

Venho através deste ofício, solicitar que seja incluído no chamamento a servidora pública, enfermeira, Anna Carla Moleta – matrícula 23874, para prestarem esclarecimentos à CPI – Contrapartidas no dia 9 de julho de 2020, a partir das 8:30 horas. Em virtude da atual pandemia e da possibilidade de enquadramento em grupo de risco, sugiro que nestas circunstâncias seja prestado os esclarecimentos através de vídeo conferencia.

Valinhos, 06 de julho de 2020.

Alécio Cau

Relator das CPI Contrapartidas



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 192/19
Fis. 248
Rubrica

Comissão Parlamentar de Inquérito instituída pelo Ato da Mesa n.º 14, de 13 de agosto de 2019, para apurar possíveis irregularidades na aplicação de recursos de contrapartidas de empreendimentos imobiliários no município de Valinhos (processo administrativo n.º 192/19)

Ofício N° 47/2020 – CPI das Contrapartidas

Valinhos, 07 de julho de 2020.

**Exmo. Sr. Eng.
Gerson Luís Segato
Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos**

Na condição de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito referida acima, é o presente para **convocá-lo** a comparecer perante esta Comissão para prestar depoimento sobre os fatos que versam sobre possíveis irregularidades na aplicação de recursos de contrapartidas de empreendimentos imobiliários no município de Valinhos, no dia 09/07/2020, às 8h30, na sede da Câmara Municipal de Valinhos.

Considerando o atual cenário de pandemia do novo coronavírus (Covid-19), caso V. Sa. se enquadre em grupo de risco e tiver interesse poderá solicitar que a presente oitiva se dê através de videoconferência. Sendo este o caso, solicitamos que manifeste tal interesse com 24 horas de antecedência para que a equipe técnica da Câmara possa adotar as providências necessárias.

Atenciosamente,

Edison Roberto Secafim
Presidente da CPI das Contrapartidas
Ato da Mesa n.º 14/2019

Recebido em 07 / 07 / 2020

Ass.: [Assinatura]

Nome: Enric - SCSB



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 192/19
Fls. 249
Rubrica

Comissão Parlamentar de Inquérito instituída pelo Ato da Mesa n.º 14, de 13 de agosto de 2019, para apurar possíveis irregularidades na aplicação de recursos de contrapartidas de empreendimentos imobiliários no município de Valinhos (processo administrativo n.º 192/19)

Ofício N° 48/2020 – CPI das Contrapartidas

Valinhos, 07 de julho de 2020.

**Ilma. Sra. Eng.
Maria Sílvia Previtalo
Ex-Secretária Municipal de Planejamento e Meio Ambiente**

Na condição de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito referida acima, é o presente para **convocá-la** a comparecer perante esta Comissão para prestar depoimento sobre os fatos que versam sobre possíveis irregularidades na aplicação de recursos de contrapartidas de empreendimentos imobiliários no município de Valinhos, no dia 09/07/2020, às 9h00, na sede da Câmara Municipal de Valinhos.

Considerando o atual cenário de pandemia do novo coronavírus (Covid-19), caso V. Sa. se enquadre em grupo de risco e tiver interesse poderá solicitar que a presente oitiva se dê através de videoconferência. Sendo este o caso, solicitamos que manifeste tal interesse com 24 horas de antecedência para que a equipe técnica da Câmara possa adotar as providências necessárias.

Atenciosamente,

Edison Roberto Secafim
Presidente da CPI das Contrapartidas
Ato da Mesa n.º 14/2019

Recebido em 07/07/2020

Ass.: _____

Nome: Maria Sílvia Previtalo



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Comissão Parlamentar de Inquérito instituída pelo Ato da Mesa nº 14, de 13 de agosto de 2019, para apurar possíveis irregularidades na aplicação de recursos de contrapartidas de empreendimentos imobiliários no município de Valinhos (processo administrativo nº 192/19)

ATA DE REUNIÃO - 07/07/2020

Aos sete dias do mês de julho de 2020, no intervalo da 17ª sessão ordinária, na Sala de Reuniões do Plenário da Câmara Municipal de Valinhos, a Comissão Parlamentar de Inquérito reuniu-se, presentes os membros que abaixo subscrevem, para o fim de deliberar sobre solicitação encaminhada pelo Relator através do ofício nº 23/2020, de convocação da servidora pública Anna Carla Moleta para prestar depoimento perante a Comissão, solicitação esta que foi votada na seguinte conformidade: -----

Membro	FAVORÁVEL	CONTRÁRIO
Edison Roberto Secafim Presidente da CPI		
Alécio Cau Relator da CPI		
César Rocha		
Gilberto Aparecido Borges		
Franklin Duarte de Lima		
José Osvaldo Cavalcante Beloni		
Luiz Mayr Neto		
Mauro de Sousa Penido		
Roberson Augusto Costalonga		
Sidmar Rodrigo Toloi		

Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião e para constar eu,

Rafael Alves Rodrigues, Chefe do Legislativo, lavrei a presente ata. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 192/19
Fls. 257
Rubrica

Comissão Parlamentar de Inquérito instituída pelo Ato da Mesa n.º 14, de 13 de agosto de 2019, para apurar possíveis irregularidades na aplicação de recursos de contrapartidas de empreendimentos imobiliários no município de Valinhos (processo administrativo n.º 192/19)

Ofício Nº 51/2020 – CPI das Contrapartidas

Valinhos, 07 de julho de 2020.

**Exmos. Srs.
Vereadores membros da Comissão**

Senhores Vereadores

Na condição de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito referida acima, é o presente para informar que a Comissão realizará oitiva de testemunhas no dia 09 de julho próximo, com início às 8h30, no Plenário da Câmara Municipal, para o que contamos com a sua presença.


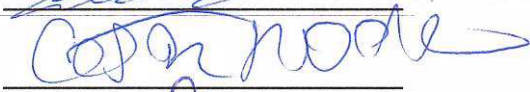

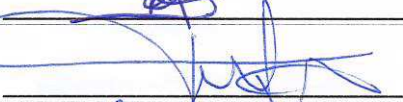
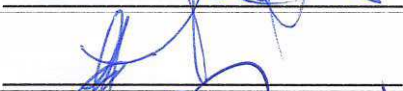


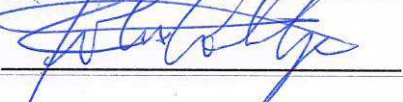
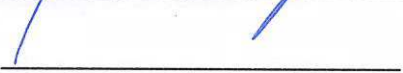
Atenciosamente,

Edison Roberto Secafim
Presidente da CPI das Contrapartidas
Ato da Mesa nº 14/2019

Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 152/19
Fls. 251-V
Rubrica

Valinhos, 07 de julho de 2020

Ofício n.º 51/2020 - CPI Contrapartidas

Alécio Cau	
César Rocha	
Franklin Duarte de Lima	
Gilberto Aparecido Borges	
Kiko Beloni	
Luiz Mayr Neto	
Mauro de Sousa Penido	
Roberson Salame	
Rodrigo Toloí	



CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS
ESTADO DE SÃO PAULO

Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 152/19
Fls. 252
Rubrica

Comissão Parlamentar de Inquérito instituída pelo Ato da Mesa n.º 14, de 13 de agosto de 2019, para apurar possíveis irregularidades na aplicação de recursos de contrapartidas de empreendimentos imobiliários no município de Valinhos (processo administrativo n.º 192/19)

Ofício N° 49/2020 – CPI das Contrapartidas

Valinhos, 07 de julho de 2020.

**Ilma. Sra.
Anna Carla Moleta
Prefeitura Municipal de Valinhos**

Na condição de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito referida acima, é o presente para **convocá-la** a comparecer perante esta Comissão para prestar depoimento sobre os fatos que versam sobre possíveis irregularidades na aplicação de recursos de contrapartidas de empreendimentos imobiliários no município de Valinhos, no dia 09/07/2020, às 9h30, na sede da Câmara Municipal de Valinhos.

Considerando o atual cenário de pandemia do novo coronavírus (Covid-19), caso V. Sa. se enquadre em grupo de risco e tiver interesse poderá solicitar que a presente oitiva se dê através de videoconferência. Sendo este o caso, solicitamos que manifeste tal interesse com 24 horas de antecedência para que a equipe técnica da Câmara possa adotar as providências necessárias.

Atenciosamente,

Edison Roberto Secafim
Presidente da CPI das Contrapartidas
Ato da Mesa n.º 14/2019

Recebido em ____/____/____

Ass.: _____

Nome: _____

Certifico que o presente ofício foi encaminhado via whatsapp a destinatária aos 08/07/20, às 9h32min.

Rafael Alves Rodrigues
Chefe do Lec. slativo
Câmara Municipal de Valinhos



Câmara Municipal de Valinhos
Processo nº 192/19
Fls. 233
Rubrica

CÂMARA MUNICIPAL DE VALINHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Comissão Parlamentar de Inquérito instituída pelo Ato da Mesa nº 14, de 13 de agosto de 2019, para apurar possíveis irregularidades na aplicação de recursos de contrapartidas de empreendimentos imobiliários no município de Valinhos (processo administrativo nº 192/19)

Ofício Nº 50/2020 – CPI das Contrapartidas

Valinhos, 07 de julho de 2020.

**Exmo. Sr.
Orestes Previtalo Júnior
Prefeito do Município de Valinhos**

Na condição de Presidente da Comissão Parlamentar de Inquérito referida acima, é o presente para informar que estão sendo convocados a prestar depoimento perante esta Comissão no dia 09/07/2020, na sede da Câmara Municipal de Valinhos:

1. Gerson Luís Segato, Secretário de Obras e Serviços Públicos, às 8h30;
2. Maria Silvia Previtalo, ex-Secretária de Planejamento e Meio Ambiente, às 9h00;
3. Anna Carla Moleta, enfermeira, matrícula 23874, às 9h30.

Atenciosamente,

Edison Roberto Secafim
Presidente da CPI das Contrapartidas
Ato da Mesa nº 14/2019

Recebido em 08 / 07 / 20

Ass.:

Nome: Sandra

Sandra Regina C. de Oliveira
Agente Administrativo I
Gabinete do Prefeito